

PREMIEREGLEMENT VOOR HET ONDERHOUD VAN STOOKKETELS VAN CENTRALE VERWARMING OP GAS OF STOOKOLIE BIJ KWETSBARE DOELGROEPEN

GOEDGEKEURD OP 23 JANUARI 2026

1. CONTEXT EN DOEL

Steeds meer gezinnen in Vlaanderen ondervinden moeilijkheden om hun energiekosten te dragen. Uit recente cijfers blijkt dat 16,4% van de Vlaamse huishoudens, goed voor ongeveer 475.000 gezinnen, in een vorm van energiearmoede leeft. Deze gezinnen besteden ofwel een relatief groot aandeel van hun beschikbaar inkomen aan energiekosten, bezuinigen vaak te fel op hun energiegebruik in vergelijking met gelijkaardige gezinnen waardoor hun comfort drastisch daalt of geven aan dat ze het financieel moeilijk hebben om hun woning voldoende te verwarmen.

Een belangrijk, maar vaak over het hoofd gezien aspect van energie-efficiëntie en veiligheid in woningen is het regelmatig onderhoud van centrale verwarmingsinstallaties. Centrale stooktoestellen op gas of stookolie moeten verplicht periodiek worden onderhouden: tweejaarlijks voor gasinstallaties en jaarlijks voor stookolieketels. Deze onderhoudsbeurten, uitgevoerd door erkende technici, zorgen niet alleen voor een veilige werking van het toestel, maar verbeteren ook het rendement.

Om hieraan tegemoet te komen voegde de Vlaamse Overheid in 2023 in het Energiebesluit als basistaak voor de energiehuizen een dienstverlening toe rond het ondersteunen van gezinnen met betalingsproblemen bij het uitvoeren van het onderhoud en de verduurzaming van de verwarming. Via het Energiehuis IGEMO worden deze gezinnen actief begeleid en ondersteund, zodat zij niet alleen geïnformeerd worden over hun verplichtingen, maar ook daadwerkelijk tot actie kunnen overgaan. Voorliggende premie kan dan hierbij als financiële stimulans dienen voor gezinnen met betalingsmoeilijkheden bij het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud van hun centrale verwarmingsketel. Het doel is om het aantal onderhoudsbeurten te verhogen bij kwetsbare huishoudens, met als resultaat een veiligere en energiezuinigere werking van de installatie, een lagere energiefactuur en meer wooncomfort.

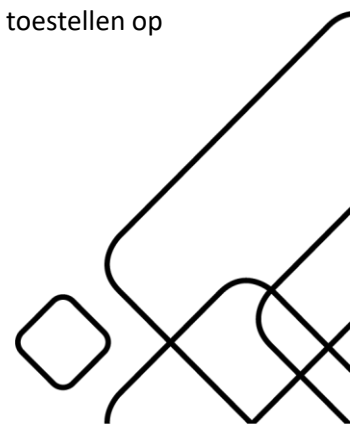
Energiehuis IGEMO treedt voor deze dienstverlening naar buiten onder de naam Stekr.

2. DOELGROEP EN TOEPASSINGSGBIED

§1. Voor de premie komen in aanmerking: particuliere eigenaar-bewoners en (sociale) huurders van woningen gelegen op het grondgebied van:

- Berlaar
- Bonheiden
- Bornem
- Duffel
- Lier
- Puurs-Sint-Amands
- Putte
- Sint-Katelijne-Waver
- Willebroek

§2. De premie is uitsluitend bedoeld voor het onderhoud van een bestaande centrale verwarmingsinstallatie op gas (aardgas, butaan, propaan) of stookolie (mazout). Verplaatsbare toestellen, toestellen met slechts één afgifte-element (bv. gaskachel), en decentrale toestellen op vaste brandstof (bv. hout- of pelletkachels) komen niet in aanmerking.



3. VOORWAARDEN

Energiehuis IGEMO verleent de premie onder de volgende voorwaarden:

- §1. De aanvrager of begunstigde indien de aanvraag gebeurt door het betrokken OCMW, is een huishoudelijke afnemer die
- voldoet aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 6.4.1/6/3, derde lid, van het Energiebesluit, of
 - voldoet aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 5.187, tweede lid, 3°, van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, op voorwaarde dat het OCMW de inschatting maakt dat deze begeleiding relevant kan zijn.
- §2. Het onderhoud van de stookketel gebeurt naargelang de brandstof door een erkend 'technicus gasvormige brandstof' of een erkend 'technicus vloeibare brandstof'.
- §3. Het onderhoud voldoet aan de wettelijke verplichtingen (vastgelegd in het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater) en omvat minstens:
- reiniging en controle van de schoorsteen of de rookgasafvoer;
 - controle van de algemene staat van het stooktoestel;
 - controle van de verluchting van het stooklokaal en de aanvoer van verbrandingslucht;
 - controle van de verbrandingswaarden.
- §4. De factuurdatum van het uitgevoerde onderhoud moet vallen tussen 1 januari en 31 december van hetzelfde kalenderjaar en de aanvraag moet uiterlijk op 28 februari van het daaropvolgende jaar worden ingediend.
- §5. Het verlenen van de premie kan slechts binnen de grenzen van de middelen die Energiehuis IGEMO daartoe zelf ontvangen heeft vanwege het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap en overeenkomstig de Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

4. PREMIEBEDRAG

Onverminderd het bepaalde onder artikel 3, §5 van dit reglement, krijgt de aanvrager een premie als tegemoetkoming in de kosten voor het onderhoud van een bestaande centrale verwarmingsketel op gas of stookolie uitgevoerd door een erkend technicus. De premie bedraagt maximaal het volledige factuurbedrag (inclusief btw), met een bovengrens afhankelijk van het jaar van de factuurdatum. Eventuele meerkosten worden door de huishoudelijke afnemer zelf gedragen.

Voor het jaar 2025 bedraagt het maximale premiebedrag per onderhoudsbeurt € 188,00.

Voor het jaar 2026 bedraagt het maximale premiebedrag per onderhoudsbeurt € 192,00.

Jaarlijks wordt het maximale premiebedrag bekendgemaakt via de website <https://stekr.be/>.

5. PROCEDURE

- §1. Elke inwoner kan ondersteuning krijgen voor het zoeken van een erkend technicus en het aanvragen van deze premie. Contacteer hiervoor Stekr, een initiatief van Energiehuis IGEMO, via info@stekr.be of 015 28 60 28. Je kan ook ondersteuning vragen bij jouw gemeente of OCMW.
- §2. Na de aanvraag van de premie komt een energiescanner aan huis en voert naast een reguliere energiescan¹ een visuele controle uit van de verwarmingsinstallatie.

¹ Tenzij de aanvrager niet in aanmerking komt voor een reguliere energiescan of de aanvrager reguliere energiescan weigert.

- §3. Elke inwoner die tot de doelgroep behoort en aan de voorwaarden voldoet, kan een premieaanvraag indienen **via e-mail naar info@stekr.be** of **per post** bezorgd aan Stekr, Energiehuis IGEMO, Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen. Het betrokken OCMW kan de premie ook in naam van de betrokken inwoner aanvragen.
- §4. Het betrokken OCMW kan eveneens opteren voor een werkwijze waarbij het zelf instaat voor de betaling van het onderhoud en vervolgens aan IGEMO verzoekt tot tussenkomst overeenkomstig artikel 4. Bij de aanvraag moeten volgende gegevens en documenten worden toegevoegd, op naam van de aanvrager die het onderhoud liet uitvoeren en betaalde:
- **schuldvordering**, volledig en correct ingevuld;
 - **factuur van het onderhoud**;
 - **reinigings- en verbrandingsattest** (met naam, erkenningsnummer en handtekening van de erkende technicus);
 - meest recente documenten die aantonen dat de aanvrager tot de doelgroep behoort:
 - **aanslagbiljet + bevestiging personen ten laste**
 - **inkomensattest** aangevraagd door de burger in kader van **Mijn VerbouwBegeleiding**
 - **uniek nummer van een goedgekeurde aanvraag van Mijn Energiescan**, aangevraagd door de burger op basis van het inkomen in het online loket
 - **(huur)contract** (indien van toepassing), met vermelding jaarlijkse bijdrage voor onderhoud in euro per periode.
- §5. In voorkomend geval dat het OCMW het onderhoud betaalde, moeten bij de aanvraag de volgende gegevens en documenten worden toegevoegd:
- **schuldvordering**, volledig en correct ingevuld;
 - **factuur van het onderhoud**, met uitsplitsing per adres van de uitgevoerde werkzaamheden en vermelding van de naam van de betrokken inwoner;
 - **reinigings- en verbrandingsattest** (met naam, erkenningsnummer en handtekening van de erkende technicus);
 - meest recente documenten die aantonen dat de betrokken inwoner tot de doelgroep behoort:
 - **aanslagbiljet + bevestiging personen ten laste**
 - **inkomensattest** aangevraagd door de burger in kader van **Mijn VerbouwBegeleiding**
 - **uniek nummer van een goedgekeurde aanvraag van Mijn Energiescan**, aangevraagd door de burger op basis van het inkomen in het online loket
 - **(huur)contract** (indien van toepassing), met vermelding jaarlijkse bijdrage voor onderhoud in euro per periode.
- §6. Energiehuis IGEMO gaat binnen de twee maanden vanaf de ontvangst van een volledige aanvraag na of voldaan is aan de voorwaarden van dit premiereglement. In bevestigend geval, gaat IGEMO over tot betaling van de premie door overschrijving op de bankrekening van de particuliere eigenaar-bewoner of (sociale) huurder, *dan wel van het betrokken OCMW*. Indien niet voldaan is aan de voorwaarden, brengt IGEMO de aanvragers hiervan schriftelijk op de hoogte.

6. CONTROLE

- §1. Energiehuis IGEMO heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende premie te controleren.
- §2. Ingeval de betrokken particuliere eigenaar-bewoner of (sociale) huurder zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de premie.

7. SANCTIES

- §1. De premie moet steeds gebruikt worden voor het doel waarvoor ze is toegekend en het gebruik ervan dient gerechtvaardigd te zijn. Zo niet dient de premie terugbetaald te worden.
- §2. In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de aanvrager, kan Energiehuis IGEMO beslissen om in de toekomst geen premies meer toe te staan aan de aanvrager en het verleende premiebedrag terug te vorderen.
- §3. In geval de aanvrager onder curatele wordt geplaatst, kan Energiehuis IGEMO overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugbetaling van de uitgekeerde premie.
- §4. De toegekende premie mag door de aanvrager niet in pand gegeven worden aan een derde.

8. GEGEVENSBESCHERMING EN PRIVACY

Stekr is een dienstverlening van IGEMO.

Als verwerkingsverantwoordelijke hecht IGEMO veel belang dat persoonsgegevens met zorg worden verwerkt en veilig worden bewaard. Persoonsgegevens worden door IGEMO verwerkt in het kader van de uitvoering van haar dienstverlening in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming en andere toepasselijke Belgische wetgeving rond gegevensbescherming.

Eenieder kan kennis nemen van het privacybeleid op de website van Stekr dan wel IGEMO zelf, meer bepaald op www.stekr.be of www.igemo.be. Daarnaast kan elke betrokkene IGEMO een verzoek richten om mee te delen welke gegevens IGEMO over hem/haar verwerkt en ze desgevallend laten verbeteren of wissen. Naar aanleiding van dergelijke vraag kan IGEMO vragen dat de betrokkenen zijn/haar identiteit bewijst.

Alle voormelde verzoeken, vragen of klachten worden gericht aan de Data Protection Officer van IGEMO via het emailadres privacy@igemo.be, dan wel per post naar IGEMO, Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen.

In geval van onenigheid omtrent de manier waarop IGEMO uw gegevens verwerkt, kan men zich wenden tot de bevoegde toezichthoudende autoriteit, meer bepaald de Vlaamse Toezichtcommissie (<https://www.vlaanderen.be/vlaamse-toezichtcommissie>) dan wel de Gegevensbeschermingsautoriteit (<https://www.gegevensbeschermingsautoriteit.be>).

9. INWERKINGTREDING EN DUURTIJD

Dit reglement treedt in werking op 1 september 2025 en eindigt op 31 december 2030 en vervangt de vorige versies.

Mechelen, 23 januari 2026

Walter Horemans, voorzitter

Leen Seynaeve, algemeen directeur a.i.